



Налоговая № 5 Служба Орёл

УФНС РОССИИ ПО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Май 2014 г.



Рассылается пользователям КонсультантПлюс
Региональный информационный центр Сети КонсультантПлюс
в г. Орле и Орловской области ООО "Кредитал+" (тел.73-15-15)

КонсультантПлюс
надежная правовая поддержка



О ЛЬГОТАХ ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ НАЛОГАМ НЕОБХОДИМО ЗАЯВИТЬ САМОСТОЯТЕЛЬНО

Налоговыми инспекциями г. Орла и области ведется активная работа по исчислению имущественных налогов и формированию налоговых уведомлений за 2013 год на уплату земельного, транспортного налога и налога на имущество физических лиц. Всего на сегодняшний день сформировано более 480 тысяч единых налоговых уведомлений.

Управление Федеральной налоговой службы по Орловской области напоминает, что в соответствии с налоговым законодательством о налогах использование льгот, освобождающих от уплаты налогов на имущество, а также право на уменьшение налоговой базы по отдельным видам налогов для налогоплательщиков-физических лиц имеет заявительный характер.

Заинтересованным гражданам необходимо самостоятельно представить в налоговые органы заявление и документы-

основания для использования налоговых льгот.

Заблаговременное представление заявления об использовании льгот по налогу на имущество физических лиц, по земельному налогу или по транспортному налогу, заявление об уменьшении налоговой базы по земельному налогу, заявление об освобождении от налогообложения транспортных средств, находящихся в розыске в связи с их угоном (кражей) и документов, подтверждающих право на льготу, позволит налоговым органам провести корректное исчисление имущественных налогов.

Заявление и документы-основания, подтверждающие право на льготу следует представить:

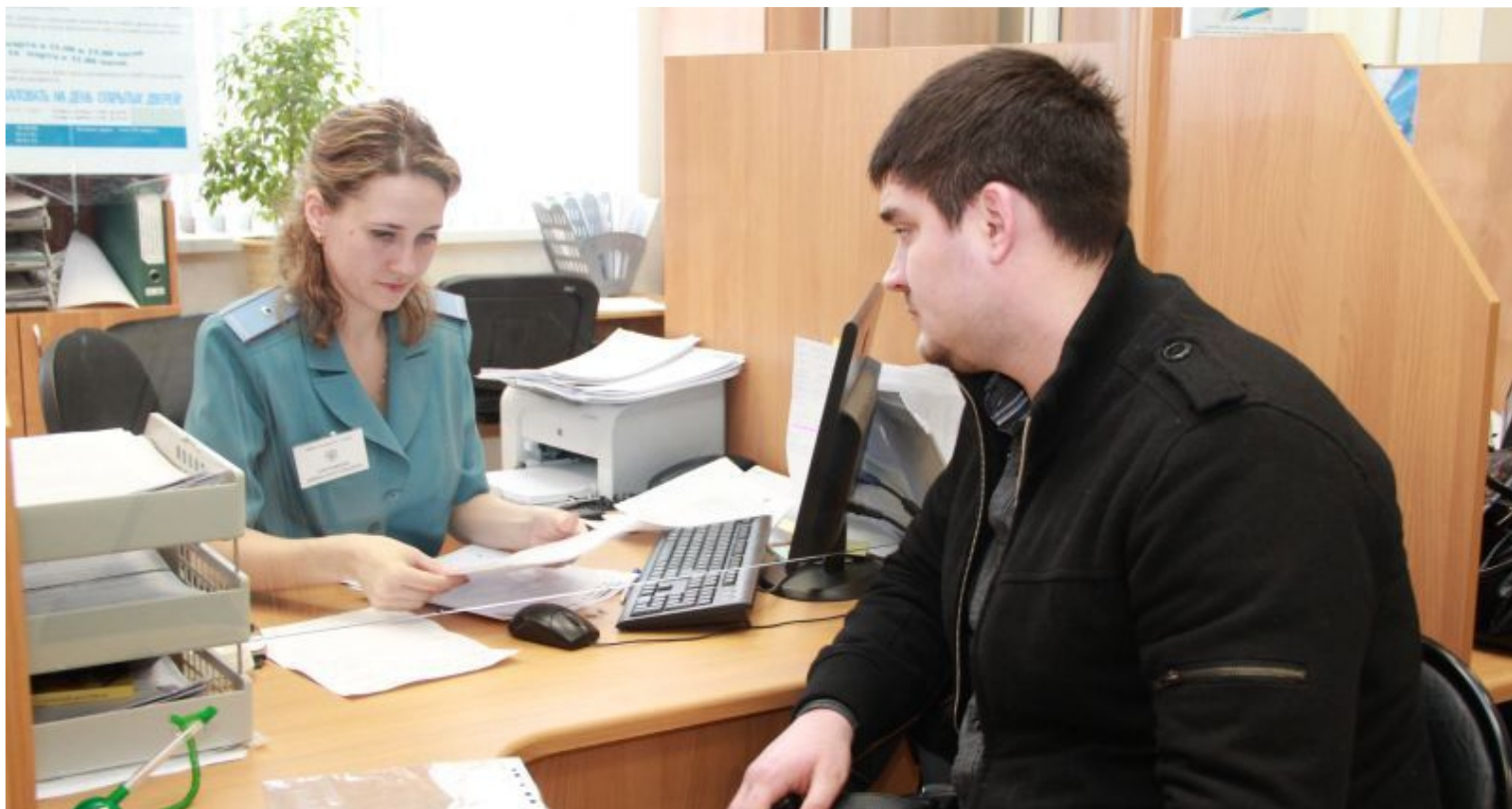
- на налоговую льготу по налогу на имущество физических лиц, налоговую

льготу или уменьшение налоговой базы по земельному налогу - в налоговую инспекцию по месту нахождения принадлежащего налогоплательщику налогооблагаемого объекта недвижимого имущества;

- на налоговую льготу по транспортному налогу, освобождение от налогообложения транспортных средств, находящихся в розыске в связи с их угоном (кражей) - в налоговую инспекцию по месту жительства.

Подробную информацию о предусмотренных законодательством ставках и льготах по имущественным налогам, можно узнать в разделе «Электронные услуги» Интернет-сайта ФНС России www.nalog.ru и с помощью Интернет-сервиса «Имущественные налоги: ставки и льготы».

Пресс-служба
УФНС России по Орловской области



С 9 МАЯ 2014 ГОДА ВСЕ ПЛАТЕЖНЫЕ ТЕРМИНАЛЫ КРЕДИТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ДОЛЖНЫ БЫТЬ ОСНАЩЕНЫ ККТ

9 мая 2014г. вступил в силу Федеральный закон от 07.05.2013 №89-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении наличных денежных расчетов и (или) расчетов с использованием платежных карт» в части уточнения обязанностей кредитных организаций» (далее Закон). Указанный Закон опубликован на официальном Интернет-портале правовой информации <http://www.pravo.gov.ru> - 08.05.2013г. и вступил в силу по истечении одного года после дня официального опубликования.

Данный Закон должен решить главную задачу: усовершенствовать порядок применения ККТ при осуществлении наличных денежных расчетов и (или) расчетов с использованием платежных карт, в том числе кредитными организациями.

Указанным Законом статья 2 Федерального закона от 22.05.2003 № 54-ФЗ, дополнена пунктом 1.1, в соответствии с которым контрольно-кассовая техника применяется кредитными организациями в следующих случаях:

- при осуществлении наличных денежных расчетов с использованием платежного терминала, не отражаемых ежедневно в бухгалтерском учете в соответствии с нормативными актами Центрального банка Российской Федерации;

- при осуществлении наличных денежных расчетов с использованием платежного терминала, установленного за пределами помещения этой кредитной организации;

- при осуществлении наличных денежных расчетов с использованием платежного терминала, не являющегося основным средством этой кредитной организации и не принадлежащего только ей на праве собственности.

Кроме того, изменения коснулись пункта 1.1 статьи 4 Федерального закона №54-ФЗ, который в новой редакции звучит так:

«Контрольно-кассовая техника в составе платежного терминала и банкомата помимо требований, установленных пунктом 1 настоящей статьи, должна:

быть установлена в составе каждого платежного терминала и банкомата внутри их корпусов, содержащих устройство для приема и (или) выдачи средств наличного платежа;

быть зарегистрирована в налоговом органе по месту учета налогоплательщика с указанием адреса места ее установки в составе платежного терминала или банкомата;

передавать в фискальном режиме в платежный терминал или банкомат фискальные данные, регистрируемые

на кассовом чеке, электронном носителе контрольной ленты и в накопителе фискальной памяти».

Таким образом, решен вопрос, который на протяжении нескольких лет неоднозначно трактовался судами по вопросу: должна ли контрольно-кассовая техника быть установлена внутри платежного терминала или находиться в составе терминала, т.е. ККТ могла быть соединена с ним посредством телекоммуникационной системой.

С момента вступления в силу указанного Закона, налоговые органы будут осуществлять проверки по вопросу наличия ККТ в составе платежных терминалов, принадлежащих кредитным организациям.

В случае установления нарушений пункта 1.1 ст. 2 и п. 1.1 ст. 4 Федерального закона от 22.05.2003 №54-ФЗ, кредитные организации также как и другие юридические лица, в т. ч. и их должностные лица будут привлекаться к административной ответственности по ч. 2 ст. 14.5 КоАП РФ, в соответствии с которой - влечет предупреждение или наложение административного штрафа на должностных лиц - от трех тысяч до четырех тысяч рублей; на юридических лиц - от тридцати тысяч до сорока тысяч рублей.

Контрольный отдел
УФНС России по Орловской области

ПИСЬМА С НАЛОГОВЫМИ УВЕДОМЛЕНИЯМИ ПРИДУТ ИЗ Г. МЫТИЦЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

В Орловской области проходит кампания по исчислению имущественных налогов и направлению налоговых уведомлений налогоплательщикам-физическим лицам. Благодаря тому, что эта кампания стартовала еще в феврале 2014 года, массовое направление налоговых уведомлений будет завершено до июня текущего года, и жители Орловской области смогут заранее исполнить свои налоговые обязательства.

Следует иметь в виду, что с 2014 года печать и направление налоговых уведомлений осуществляется Филиалом ФКУ «Налог-Сервис» ФНС России в г.Москве, который и будет указан в качестве отправителя на конвертах с налоговыми уведомлениями. При этом исчисление имущественных налогов по-прежнему производится в налоговых инспекциях по месту нахождения объектов налогообложения.

Кроме того, на сайте ФНС России www.nalog.ru. в Интернет-сервисе «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» имеются широкие возможности для получения актуальной информации об объектах движимого и недвижимого имущества, о суммах начисленных и уплаченных налоговых платежей и оплаты налогов

Пресс-служба
УФНС России по Орловской области

АДМИНИСТРАТОРЫ ОПЕРАЦИОННОГО ЗАЛА ПОМОГАЮТ ПОСЕТИТЕЛЯМ ОРЛОВСКИХ НАЛОГОВЫХ ИНСПЕКЦИЙ СОРИЕНТИРОВАТЬСЯ В ВЫБОРЕ УСЛУГ

Ежедневно в налоговые инспекции Орловской области по различным вопросам обращаются более тысячи налогоплательщиков. В целях создания комфортных условий и повышения качества оказания государственных услуг во всех налоговых органах региона прием посетителей координируют администраторы операционных залов, основными функциями которых являются обеспечение работы по обслуживанию посетителей и оказание им помощи в выборе услуг.

Администратор зала информирует налогоплательщиков по вопросам общего характера, например,

о порядке и сроках предоставления государственных услуг и исполнения функций ФНС России, о правилах работы с системой управления очередью, о перечне услуг и преимуществах использования сервиса «Онлайн-запись на прием в инспекцию», о возможностях официального Интернет-сайта ФНС России и порядке работы с электронными услугами налоговой службы, о месторасположении и графике работы окон приема и обслуживания налогоплательщиков, местонахождении и графике работы вышестоящих органов, о порядке работы с информационными киосками и компьютерами

общего доступа со справочно-правовыми системами и программными продуктами ФНС России.

В обязанности администратора зала также входит контроль за качеством приема налогоплательщиков сотрудниками инспекции, культурой их общения и поведения, уважительным отношением к налогоплательщикам, приоритетностью приема посетителей, записавшихся через Интернет-сервис «Онлайн запись на прием в инспекцию».

Пресс-служба УФНС России по Орловской области



УПРОЩЕНЫ ПРОЦЕДУРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ

5 мая 2014 г. вступили в силу Федеральный закон от 5 мая 2014 г. № 107-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» и Федеральный закон от 5 мая 2014 г. № 129-ФЗ «О внесении изменений в статью 90 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и статью 16 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Федеральный закон от 5 мая 2014 г. № 129-ФЗ предусматривает отмену предварительной оплаты уставного капитала и устанавливает обязанность по оплате уставного капитала в срок, не превышающий 4 месяца со дня государственной регистрации общества с ограниченной ответственностью. Причем каждый учредитель должен оплатить свою долю в течение указанного срока полностью и по цене не ниже ее номинальной стоимости.

Федеральным законом от 5 мая 2014 г. № 107-ФЗ внесены изменения в порядок представления документов при государственной регистрации юридических лиц.

Закон предусматривает отмену обязательности нотариального удостоверения подписи заявителя при создании юридического лица, если документы представляются непосредственно в регистрирующий орган лично заявителем с представлением документа, удостоверяющего его личность, а также при направлении документов в регистрирующий орган в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

Изменения коснулись и тех случаев, когда документы на государственную регистрацию представляют представители юридического лица или индивидуального предпринимателя.

Теперь к представляемым документам должна быть приложена нотариально удостоверенная доверенность, дающая соответствующие полномочия представителю или её копия, верность которой засвидетельствована нотариально.

Представление документов в регистрирующий орган иными лицами, не поименованными в статье 9 Федерального закона «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», в том числе представителями заявителя, действующими на основании доверенности, выданной в простой письменной форме, курьерами, указанным Федеральным законом не предусмотрено.

Отдел регистрации и учёта
налогоплательщиков
УФНС России по Орловской области

ОТМЕНЕНА ОБЯЗАННОСТЬ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКОВ СООБЩАТЬ О СЧЕТАХ В НАЛОГОВЫЙ ОРГАН

2 мая 2014 г. вступили в силу положения подпункта «б» пункта 1 статьи 1 Федерального закона от 2 апреля 2014 г. № 52-ФЗ «О внесении изменений в часть первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», которыми предусматривается отмена обязанности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по уведомлению налоговых органов

об открытии (закрытии) счетов в банке.

Ранее была установлена административная ответственность за непредставление или несвоевременное представление юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями сведений об открытии и закрытии счетов в банках в семидневный срок со дня открытия (закрытия) счета.

С момента вступления указанного закона в силу такой обязанности у налогоплательщиков нет.

Теперь такие данные будут представляться в налоговый орган только кредитными организациями.

Отдел регистрации и учёта
налогоплательщиков
УФНС России по Орловской области

ПЛАНИРУЯ ОТПУСК, НЕ ЗАБУДЬТЕ ЗАГЛЯНУТЬ В «ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ»

Стартовала пора отпусков. Тем, кто уже начал собираться в зарубежную поездку, УФНС России по Орловской области рекомендует уточнить состояние своих расчетов с бюджетом в «Личном кабинете налогоплательщика для физических лиц». Ведь долги по налогам могут стать причиной ограничения права на выезд за пределы страны.

«Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» - это поистине незаменимый помощник, позволяющий Интернет-пользователям решать массу вопросов от уплаты налогов до контроля за ходом камеральной проверки декларации ф. 3-НДФЛ без личного визита в налоговую инспекцию.

Функциональные возможности

«Личного кабинета налогоплательщика для физических лиц» постоянно расширяются. На сегодняшний день его пользователи узнают актуальную информацию о суммах начисленных и уплаченных налоговых платежей, о наличии переплат и задолженностей по налогам, об объектах движимого и недвижимого имущества; могут контролировать состояние расчетов с бюджетом; получают и распечатывают уведомления и квитанции на уплату налогов; оплачивают задолженность и налоговые платежи, обращаются в налоговые органы без личного визита и многое другое.

В Орловской области «Личный кабинет» на сайте Налоговой службы зарегистрировали уже более 62 тысяч пользователей.

Подать заявление на регистрацию в «Личном кабинете» можно в любой инспекции ФНС России (при себе необходимо иметь паспорт и ИНН), либо через Интернет. В обоих случаях для получения регистрационной карты надо посетить налоговую инспекцию.

Также с декабря 2013 года у сервиса появились новые возможности для регистрации (авторизации) пользователей при помощи усиленной квалифицированной электронной подписи (ЭП), в том числе с помощью универсальной электронной карты.

Пресс-служба
УФНС России по Орловской области



ОБ ИСЧИСЛЕНИИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ И ИП ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

В соответствии с п. 3 ст. 391 Налогового кодекса РФ (далее - НК РФ) налогоплательщики-организации и индивидуальные предприниматели определяют налоговую базу самостоятельно на основании сведений государственного кадастра недвижимости о каждом земельном участке, принадлежащем им на праве собственности или праве постоянного (бессрочного) пользования (п. 3 ст. 391 НК РФ).

Согласно ст. 16 Федерального закона от 29.12.2004 N 189-ФЗ "О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации" земельный участок, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, который сформирован до введения в действие Жилищного кодекса РФ и в отношении которого проведен государственный кадастровый учет, переходит бесплатно в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме.

В соответствии с п. 3 Постановления Пленума ВАС РФ от 23.07.2009 N 64 "О некоторых вопросах практики рассмотрения споров о правах собственников помещений на общее имущество здания" право общей долевой собственности на общее имущество принадлежит собственникам помещений в здании в силу закона вне зависимости от его регистрации в Едином государственном реестре

прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

На основании ч. 1 ст. 36 ЖК РФ собственникам помещений в многоквартирном доме принадлежит на праве общей долевой собственности общее имущество в многоквартирном доме, включающее земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства и иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома объекты, расположенные на указанном земельном участке.

Доля в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме собственника помещения в этом доме пропорциональна размеру общей площади указанного помещения (ч. 1 ст. 37 ЖК РФ).

Следовательно, если земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом, сформирован и в отношении его проведен государственный кадастровый учет, плательщиками земельного налога признаются собственники жилых и нежилых помещений этого дома.

Таким образом, для исчисления земельного налога организацией и индивидуальным предпринимателем, имеющими в собственности помещения в многоквартирном доме, необходимы данные о кадастровой стоимости земельного участка, о площади помещения,

принадлежащего на праве собственности указанной организации или индивидуальному предпринимателю, и об общей площади многоквартирного дома.

Так, данные о кадастровой стоимости земельного участка можно получить по запросу в территориальном органе Росреестра.

Данные о площади расположенного в многоквартирном жилом доме помещения, принадлежащего на праве собственности организации или индивидуальному предпринимателю, содержатся в свидетельстве о праве собственности на указанное помещение.

Что касается сведений об общей площади многоквартирного дома, то данная информация является общедоступной и размещена на сайте Росреестра <https://rosreestr.ru/> на публичной кадастровой карте.

Обращаем внимание организаций и индивидуальных предпринимателей, имеющих помещения в многоквартирном доме, на необходимость представления налоговой декларации по земельному налогу в налоговую инспекцию по месту нахождения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом.

Отдел налогообложения
имущества и доходов
физических лиц
УФНС России по Орловской области

ДЛЯ РАСЧЕТА СУММЫ УТИЛИЗАЦИОННОГО СБОРА ДЛЯ СПЕЦИАЛЬНЫХ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ ПРИМЕНЯЕТСЯ БАЗОВАЯ СТАВКА 150 000 РУБЛЕЙ

Министерство промышленности и торговли Российской Федерации в письме от 10.04.2014 № 20-984 разъяснило вопрос уплаты утилизационного сбора в отношении колесных транспортных средств (шасси).

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2014 N 257 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", вступающим в силу с 12.04.2014 в наименовании раздела III перечня видов и категорий колесных транспортных средств и шасси, в отношении которых уплачивается утилизационный

сбор, а также размеров утилизационного сбора, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2013 г. N 1291 "Об утилизационном сборе в отношении колесных транспортных средств и шасси и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, N 2, ст. 115), слова "категории G5" заменены словами "категории G6".

Учитывая данные изменения в Разделе III Перечня видов и категорий колесных

транспортных средств и шасси, в отношении которых уплачивается утилизационный сбор, а также размеров утилизационного сбора, утвержденного Постановлением N 1291, для специальных транспортных средств, выпущенных в обращение на территории Российской Федерации, категорий M2, M3, N 1, N 2, N 3, в том числе повышенной проходимости категории G с 12.04.2014 применяется базовая ставка для расчета суммы утилизационного сбора в размере 150 000 рублей.

Отдел налогообложения
юридических лиц
УФНС России по Орловской области

В ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПОДВЕДЕНЫ ИТОГИ РАБОТЫ КОМИССИЙ ПО ЛЕГАЛИЗАЦИИ НАЛОГОВОЙ БАЗЫ

В текущем году одним из приоритетных направлений налогового администрирования продолжает оставаться работа комиссий по легализации налоговой базы.

На комиссиях заслушиваются работодатели, находящиеся в зоне риска, а также рассматривается вопрос полноты перечисления налоговыми агентами налога на доходы физических лиц.

За 1 квартал 2014 года проведено 44 заседания комиссий по легализации налоговой базы, на которых было приглашено 162

налогоплательщика.

Для работы по легализации «теневой» заработной платы на заседания комиссий приглашено 47 налогоплательщиков, из которых 41 налоговый агент или 87,2% повысили размер заработной платы.

На комиссиях также рассматривается вопрос полноты перечисления в бюджет налоговыми агентами налога на доходы физических лиц.

В результате заслушивания 29 налоговых агентов перечислили в

территориальный бюджет налог на доходы физических лиц в сумме 3,4 млн. рублей.

Материалы в отношении 3 налоговых агентов об имеющейся задолженности по налогу на доходы физических лиц в общей сумме на 1,1 млн. рублей направлены в органы Прокуратуры для прокурорского реагирования.

Отдел налогообложения
имущества и доходов
физических лиц
УФНС России по Орловской области

В ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ ДЛЯ 88% НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКОВ ДОСТУПНА ЧЕРЕЗ ИНТЕРНЕТ ПЕРСОНИФИЦИРОВАННАЯ ИНФОРМАЦИЯ О СОСТОЯНИИ РАСЧЕТОВ С БЮДЖЕТОМ

Расширяется сфера электронного взаимодействия налогоплательщиков и налоговых органов.

Сегодня более 96% юридических лиц и индивидуальных предпринимателей представляют отчетность по ТКС и 88% из них имеют доступ по каналам связи через интернет к персонализированной информации о состоянии расчетов с бюджетом.

Представление отчетности в

электронном виде значительно сокращает бумажный документооборот, экономит время и открывает доступ к системе информационного обслуживания налогоплательщиков ФНС России (ИОН) по телекоммуникационным каналам связи.

За 1 квартал 2014 года налогоплательщики получили более 12 тысяч информационных услуг в электронном виде: справки о состоянии расчетов с бюджетом и об отсутствии задолженности, акты

сверки и др.

УФНС России по Орловской области напоминает, для того, чтобы направить запрос на услугу в электронном виде необходимо иметь квалифицированный сертификат ключа проверки электронной подписи (ключ ЭП), выданный удостоверяющим центром, аккредитованным в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Пресс-служба УФНС России по Орловской области

ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ КОДА ОКТМО

Федеральная налоговая служба в дополнение к пункту 6 письма от 18.04.2014 №ОА-4-13/7549@ рассмотрела порядок использования кода ОКТМО при заполнении титульного листа уведомления о контролируемых сделках.

Структура кода Общероссийского классификатора территорий муниципальных образований ОК 033-2013 (ОКТМО) включает в себя 11 знаков.

При этом последние 3 знака кода ОКТМО обозначают населенные пункты, входящие в состав муниципальных образований.

Для муниципальных образований

коды ОКТМО состоят из 8 знаков, а для населенных пунктов - из 11 знаков.

Сводная таблица соответствия кодов Общероссийского классификатора объектов административно-территориального деления ОК 019-95 (ОКАТО) кодам ОКТМО Российской Федерации размещена на сайте Минфина России по адресу www.minfin.ru/ru/ismf/eiasmfrf/

В случае использования кода ОКТМО состоящего из 8 знаков для заполнения пункта «Код ОКАТО» титульного листа уведомления о контролируемых сделках, который в соответствии с требованиями Формата уведомления о

контролируемых сделках в электронной форме (Приложение №2 к приказу ФНС России от 27.07.2012 №ММВ-7-13/524@) должен состоять из 11 знаков, то последние три знака нужно заполнять тремя нулями.

Например, код ОКТМО «45374000» (муниципальный округ Арбат, Москва - город федерального значения) для целей уведомления о контролируемых сделках в пункте «Код ОКАТО» необходимо отразить как «45374000000».

Отдел камерального контроля
УФНС России по Орловской области



Партнер проекта «Налоговая служба. Орел» -
ООО «Кредитал+»

г. Орёл, ул. Салтыкова-Щедрина, 34
«Горячая линия»: 73-15-15
e-mail: consultant@vorle.ru; www.consultant.vOrle.ru

Материалы подготовлены отделом работы с
налогоплательщиками УФНС России
по Орловской области.

Телефоны: (4862) 54-32-99, 47-19-62.

Тираж 260 экземпляров.